



**AMNÉVILLE
MOSELLE**

LA CITÉ DES LOISIRS



DOSSIER DE PRESSE

ENVIE DE **NATURE**, DE **BIEN-ÊTRE**,
DE **DIVERTISSEMENT** ?



DESTINATION
**AMNÉVILLE
MOSELLE**

Contact presse : **Caroline Platteau**

Tél. 06 26 58 37 17

Mail : cplatteau@destination-amneville.com

www.amneville.com



AmnevilleCiteDesLoisirs

SOMMAIRE

1 Amnéville la Cité des Loisirs, coeur névralgique du sport en 2024 p. 4

2 Amnéville la Cité des Loisirs : une mosaïque d'équipements de loisirs pour tous

Chiffres clés p. 6

La Cité des Loisirs côté nature : un poumon dans une aire urbaine de 700 000 habitants p. 8

Zoo d'Amnéville p. 8

Golf d'Amnéville p. 9

L'Aquarium d'Amnéville p. 9

France Aventures Amnéville p. 9

Le bois de Coulange et son lac p. 9

La Cité des Loisirs version bien-être : laissez-vous aller à la détente p. 10

Le Pôle Thermal d'Amnéville p. 10

Le complexe piscine/patinoire p. 12

La salle de sport Greenhouse p. 12

Le plein de fun à La Cité des Loisirs p. 14

Le Galaxie p. 14

SnowWorld Amnéville p. 16

Le Seven Casino p. 18

Walygator p. 18

Hébergement et restauration p. 18

3 Les travaux d'aménagement de la Cité des Loisirs, place au renouveau !

Réorganisation du fonctionnement de la circulation générale p. 19

Des entrées de site plus accueillantes p. 19

2^{ème} phase : l'effacement de la ligne haute tension p. 20

La création d'un plateau piétonnier p. 20

Des espaces de stationnements paysagers p. 21

Smartcity p. 21

Amnéville, La Cité des Loisirs, côté nature et environnement p. 21



1 Amnéville la Cité des Loisirs, cœur névralgique du sport en Moselle en 2024 !

En 2024, Amnéville sera au cœur des grands événements sportifs qui se tiendront sur le territoire !

3 événements majeurs viendront notamment animer cette année riche en émotions pour Amnéville : les Jeux Olympiques de Paris 2024, les Jeux Paralympiques et entre les 2, le Tour de France Femmes 2024.

Coup de projecteur...

Amnéville au rythme des Jeux Olympiques et Paralympiques

Identifié depuis plusieurs mois comme « Terre de Jeux 2024 », la Moselle compte bien célébrer cet événement mondial comme il se doit.

Amnéville Moselle la Cité des Loisirs a été identifiée comme le site de célébration permanent, aussi appelé « **Club France 2024** ». Ce club a d'ores et déjà été inauguré en grande pompe à J-1 an des Jeux, le 26 juillet dernier.

Depuis début janvier, la mobilisation monte encore d'un cran puisque **57 événements seront proposés** sur le site d'Amnéville et jusqu'à la fin des Jeux Paralympiques, pour proposer aux mosellans et à tous les visiteurs de vivre pleinement les Jeux Olympiques de Paris 2024.

De janvier à juillet, 1 temps fort par mois sera proposé avec entre autre un festival du film sportif, des journées du e-sport, un festival des sports urbains, la finale mondiale du Super 6 Para Volley qui accueillera les 5 meilleures nations du monde ainsi que celle organisatrice...

Les Jeux à Amnéville, c'est surtout l'installation d'une fan zone olympique du 26 juillet au 11 août puis une fan zone paralympique du 25 août au 8 septembre avec le passage de la flamme paralympique le 25 août.

Cette zone olympique, le « Club 2024 Moselle », est pensée comme un lieu pour « vivre des expériences » et prendra la forme d'un village avec un écran permettant des retransmissions et une scène pour proposer des animations. Il aura à cœur de mettre 4 piliers au centre du dispositif : gratuité et accessibilité, diffusion en direct des jeux, animations sportives et culturelles, esprit convivial et festif.



Quoi qu'il en soit les Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024 se vivront à Amnéville !



Ça roule à Amnéville !

Moins connu, pour l'instant, que son pendant masculin, le Tour de France Femmes est pourtant l'un des trois grands tours féminins avec le Tour d'Italie féminin et le Tour d'Espagne féminin.

En 2024, les coureuses s'élanceront le lendemain de la clôture des Jeux Olympiques depuis Rotterdam, aux Pays-Bas pour un parcours de 8 étapes, disputées en 7 jours, entre le 12 et le 18 août.

Après un passage en Belgique, il fera étape en Lorraine, pour la 5^{ème} étape de la course, qui relie Bastogne à Amnéville.

Au programme : une succession de bosses, plusieurs cols et côtes, pour un total de 2 000 mètres de dénivelé, et une arrivée au cœur de la Cité des Loisirs d'Amnéville qui devrait marquer les esprits !



C'est sûr, pour Amnéville, 2024 sera une année remplie de sport et de loisirs pour tous !

② Amnéville la Cité des Loisirs : une mosaïque d'équipements de loisirs pour tous

Changer d'air ? Se vider la tête ? Passer un bon moment en famille, entre amis, ou même entre collègues ?

Au coeur d'une forêt de 400 hectares, la Cité des Loisirs d'Amnéville est un **lieu unique et idéal pour s'évader, se détendre ou se régaler**, toute l'année.

Premier site de loisirs de la Moselle et du Grand Est avec 3 millions d'entrées payantes par an, Amnéville est un lieu à part, et offre des activités en extérieur autant qu'en intérieur, entre nature, divertissement et bien-être !

Prêt pour le départ ? **A vous de choisir vos activités !**

Découvrez les animaux du monde au Zoo et à l' Aquarium, promenez-vous dans les sentiers du Bois de Coulange et faites une pause pique-nique sur les bords du lac...

Détendez-vous dans les eaux chaudes de Thermapolis ou de la Villa Pompéi, venez applaudir vos artistes préférés sur la scène du Galaxie, ou encore jouer comme à Las Vegas le temps d'une soirée au Seven Casino...

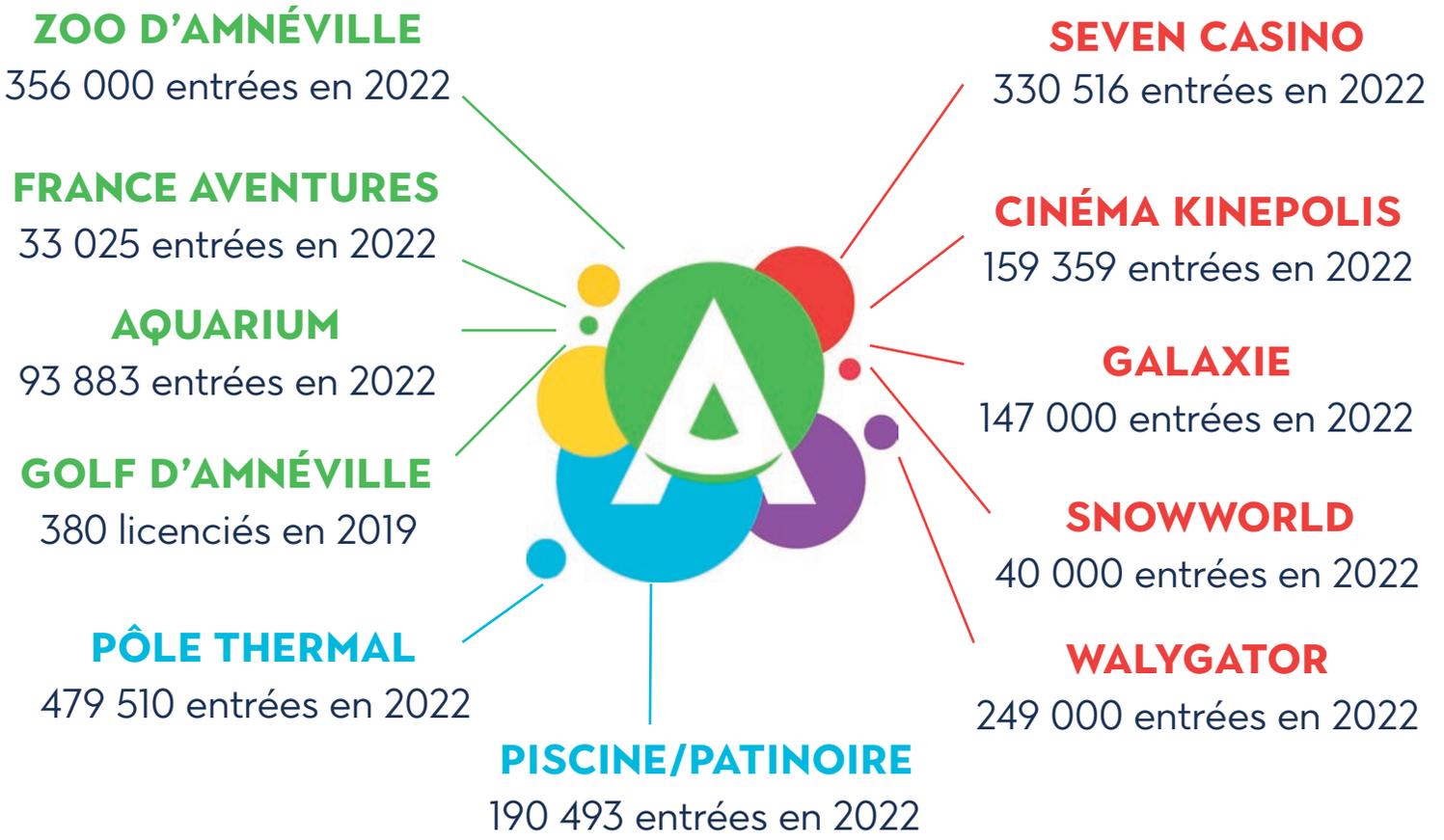
Descendez la plus grande piste de ski indoor de France au SnowWorld ou suivez les traces de Tarzan dans les parcours accrobranche de France Aventures...

Venez découvrir ou redécouvrir la Cité des Loisirs en vous baladant en toute tranquillité du Parvis de l'Image au Parvis des Thermes, ou faites voyager vos papilles grâce à l'un de nos 30 restaurants...

Respirez, marchez, riez, bougez, découvrez, nagez, golfez, jouez, mangez,...
La Cité des Loisirs vous tend les bras pour vous faire vivre le plus incroyable des moments !

CHIFFRES CLÉS

- **La 8^{ème} ville thermale de France** sur 110 (*chiffre pré-COVID*)
- **400 hectares** de surface totale
- **45 hectares** de foncier disponible
- **70 opérateurs**
- Une capacité d'hébergement de **1 325 lits touristiques**
- **1 500** emplois
- **6 millions** de visites annuelles
- **Plus de 2,5 millions d'entrées en 2022**



Très différents du concept de parc à thème assez répandu en France, Amnéville la Cité des Loisirs constitue un espace de divertissement de **400 hectares**, qui se distingue par son originalité : **une unité de lieu** intégrant un ensemble d'activités tout public, porté par **70 opérateurs**.



LA CITÉ DES LOISIRS CÔTE NATURE : UN POUMON DANS UNE AIRE URBAINE DE 700 000 HABITANTS

Nature rime forcément avec Amnéville !

La Cité des Loisirs offre de nombreux espaces boisés et de nombreuses activités extérieures mettant en avant la faune et la flore, et permettant de profiter d'un bol d'air frais. **Venez vous oxygéner !**

LE ZOO D'AMNÉVILLE

Devenu une destination incontournable des amoureux de la nature et des animaux, le parc zoologique d'Amnéville vous invite à partager un **moment unique à la découverte de notre planète**.

Proposant l'une des plus grandes biodiversités de France, vous pourrez découvrir plus de **2 000 animaux** issus des **5 continents** dans des espaces proches de leur milieu naturel. Découvrez des installations impressionnantes : des plus grands carnivores du monde (ours, tigres, panthères, lions) aux grands singes (gorilles, orangs-outangs, geladas), de la réserve africaine (girafes, rhinocéros, éléphants) à la baie des lions de mer, sans oublier les prédateurs du ciel avec les rapaces !

Envie d'une **expérience en immersion** dans la vie du parc ? Le Zoo propose des **journées et séjours pédagogiques** permettant de découvrir ses pensionnaires d'une nouvelle manière, plus pédagogique, pour mieux appréhender les problèmes environnementaux. Nourissage des loups arctiques, des gorilles, présentation des otaries, soigneur d'un jour, faites votre choix !



EVENEMENT : UN FESTIVAL DE LUMIÈRES AU CŒUR DU PARC

Jusqu'au 1^{er} avril 2024, le Zoo propose la seconde édition d'une animation inédite dans le Grand Est et immersive : dès la tombée de la nuit, plongez au cœur du **festival des lumières Luminescence** ! 10 000 installations lumineuses sur un parcours de 1,4 km, répartis en 9 univers thématiques, venez en prendre plein les yeux.



L'AQUARIUM D'AMNÉVILLE POUR UN TOUR DU MONDE MARIN

L'Aquarium d'Amnéville vous invite à un **tour du monde, de la rivière à l'océan**, des biotopes reconstitués.

Plus de **800 000 litres d'eau** répartis dans **9 zones** : le sous-marin, la serre tropicale, Amazonia, les poissons de nos rivières, le bassin tactile, le musée des requins Shark Point, le ballet des méduses, les grands lacs africains, le jardin Zen. Le visiteur peut ainsi découvrir plusieurs milliers de poissons et d'invertébrés d'eau de mer et d'eau douce.

En constante évolution tant dans sa mise en scène que dans le choix des espèces, il est aujourd'hui un **endroit incontournable pour les amoureux des océans** et des voyages.

Hippocampes, piranhas, anguilles, méduses, raie et bien sûr les requins... Dépaysement garanti !

À DÉCOUVRIR : un **Sentier de l'évolution** à ouvert ses portes et raconte l'évolution du monde sous-marin de manière pédagogique, à l'aide de coquillages, plantes et animaux animatroniques.

FRANCE AVENTURES POUR PRENDRE DE LA HAUTEUR

Situé en plein coeur de la Cité des Loisirs, France Aventures est un **parc multi-activités** s'étendant sur plus de **6 hectares** de forêt.

On y dénombre **12 parcours acrobatiques dans les arbres** avec des niveaux de difficulté progressifs. Une variété de 165 ateliers (tyroliennes, filets, ponts suspendus, saut de Tarzan, trapèzes...) est proposée pour un moment de pure détente en pleine nature. Du parcours jaune pour les plus jeunes dès 4 ans, au parcours X-Trem Noir destiné aux plus téméraires, chacun y trouvera l'émotion adaptée à ses attentes.

D'autres activités comme le **laser game outdoor**, l'**Archery Tag**, le **Maxi-bungee** (saut à l'élastique inversé) ou la nouveauté **Air Battle** sont autant de possibilités pour compléter une journée rythmée par l'amusement.

Ici, tout est prévu pour un maximum de plaisir et sensations en toute sécurité.

À NE PAS MANQUER : plusieurs fois par saison, le parc organise des journées à thème, déguisées ou des nocturnes pour une expérience riche en nouvelles sensations.

LE BOIS DE COULANGE ET SON LAC POUR UNE PAUSE AU CALME

Le lac d'agrément du Bois de Coulange s'étend sur 3 ha et offre un paysage apaisant où l'on peut pratiquer diverses activités sportives et de détente : **promenades, course à pied, vélo, pique-nique...** On peut aussi y louer des pédalos pour se promener au fil de l'eau.

Surprise garantie avec un **superbe navire grandeur nature**, dont la terrasse invite à une pause gourmande. Le Galion propose en effet un lieu insolite de restauration fort apprécié aux beaux jours.

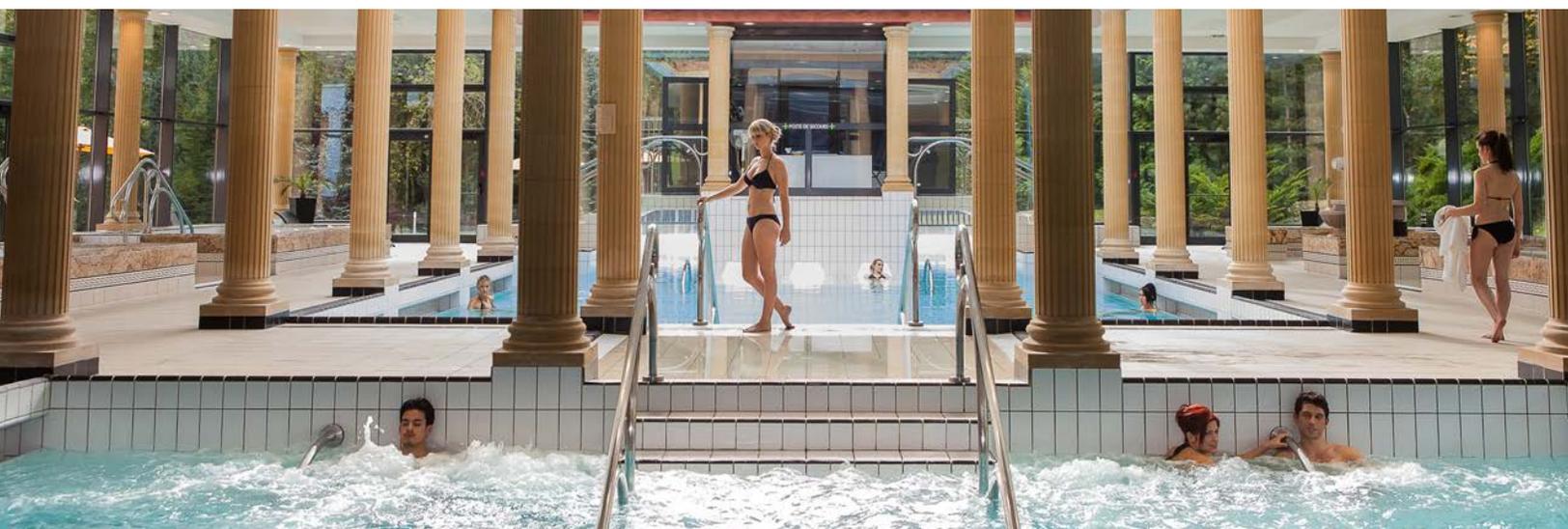
Des gyropodes Segway sont également disponibles à la location. À noter : les pédalos et les gyropodes Segway sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.



LA CITÉ DES LOISIRS VERSION BIEN-ÊTRE : LAISSEZ-VOUS ALLER À LA DÉTENTE

«**Calme et volupté**» pourrait être la devise d'Amnéville grâce à son panel d'activités offrant détente, décontraction, remise en forme et soin du corps. Profitez de votre passage à la Cité des Loisirs pour vous remettre en forme !

LE PÔLE THERMAL : LE TEMPLE DU BIEN-ÊTRE ET DE LA DÉCONTRACTION



Pilier de la Cité des Loisirs, le Pôle Thermal accueille chaque année plus de 600 000 curistes et visiteurs à la recherche d'un moment de bien-être.

Il est composé de trois structures, toutes alimentées par la même **eau thermale puisée à 900m** de profondeur, dans la nappe des grès du Permo-Trias et naturellement chaude et riche en fer, minéraux et oligoéléments.

La Cure Thermale Saint Eloy, établissement conventionné spécialisé dans le traitement des rhumatismes et des voies respiratoires, **Thermapolis et Villa Pompéi**, deux établissements aqualudiques dédiés au bien-être et à la détente grâce à leurs bassins d'eau thermale, leurs saunas,...

Ces 3 établissements ont chacun leur spécificité :

- la **cure thermale Saint-Eloy**, construite en 1986, figure au **8^{ème} rang des cures conventionnées en France** et au premier rang des établissements thermaux du Grand Est. Elle a bâti sa réputation sur la **qualité de son eau thermale et de ses soins**, ainsi que sur l'attention qu'elle porte à chacun de ses curistes. Agréée par le ministère de la Santé, elle soigne les affections rhumatologiques (pour adultes) et les voies respiratoires (pour adultes et enfants) en simple ou en double orientation dans le cadre de cures conventionnées 18 jours. La Cure Thermale propose également des **mini-cures libres** « Forme et Santé », d'un à cinq jours consécutifs.
- **Thermapolis**, c'est le thermalisme détente et vitalité pour tous, **dès le plus jeune âge**. Leurs bassins en eau thermale intérieurs et extérieurs, leurs équipements (buses de massage, bains chauds et froids, marbres chauds, hammams, saunas...) ainsi que leurs différentes ambiances (sri-lankaise, mauresque ou égyptiennes) favorisent la **relaxation et l'évasion**, tandis que les **activités physiques en eau thermale** et la cryothérapie vous remettent en forme.
- **Villa Pompéi**, c'est le thermalisme « bien-être ». Un **espace hors du temps inspiré de la Rome Antique**, empreint de raffinement, propice à la relaxation et au lâcher-prise. En toute saison, profitez des bassins d'eau thermale chaude, intérieurs et extérieurs. Puis prolongez le plaisir dans les bains à remous, hammams et saunas... Avant de vous laisser envelopper par un soin visage ou corps aux bienfaits absolus.

Chiffres clés :

- **1986** : date de création de la cure thermale,
- **1^{ère}** cure thermale du Grand Est en nombre de cures conventionnées, et **8^{ème}** cure de France sur 110 établissements recensés (*chiffre 2019 pré-COVID*),
- **166 930** : nombre de personnes accueillies en 2022 au sein de la Villa Pompéi,
- **18,6M€** : chiffre d'affaires du Pôle Thermal (*chiffre 2019 pré-COVID*),
- **302 450** : nombre de personnes accueillies en 2022 au sein de la Thermapolis,



Le leader français du thermalisme à la tête du Pôle Thermal et de nombreux investissements

La Commune d'Amnéville a attribué à la SPL Destination Amnéville par délibération du conseil municipal une concession de travaux et de services pour l'exploitation du Pôle Thermal.

Géré depuis sa création par une association, le Pôle Thermal peinait à maintenir son modèle économique, notamment à cause de la crise sanitaire qui a entraîné des mois de fermeture. En novembre 2020, Destination Amnéville a accompagné l'association dans la recherche d'une solution de poursuite de son activité et d'identification d'un repreneur.

Après une mise en concurrence, c'est Arenadour, groupe thermal Daxois, qui a été retenu pour reprendre le Pôle Thermal. **L'offre de reprise, effective depuis le 2 mars 2021, inclut un bail de 12 ans, le maintien des emplois et la reprise de l'activité.**

Spécialiste du thermalisme, **le groupe landais dispose de tous les atouts pour relancer les activités thermales et thermoludiques d'Amnéville.** En reprenant les 3 sites et l'intégralité des personnels, Arenadour marque sa confiance en l'avenir.

Le changement d'exploitant n'a pas entamé l'impérieuse nécessité de procéder dans les meilleurs délais à un programme de travaux. En effet, l'ancienneté et l'usure des structures, mais également les projets d'investissement ambitieux portés par les établissements concurrents ainsi que l'évolution des attentes de la clientèle, nécessitent non seulement des **travaux de rénovation et d'adaptation** pour préserver l'exploitation, mais également la mise en œuvre de projets générateurs de développement et de valeur ajoutée.

Les études techniques ont permis de mettre en évidence les travaux prioritaires de mise en conformité, rénovation et réhabilitation à engager, aboutissant à une enveloppe de 20 M€ HT de travaux. Le financement de ce programme d'investissement se répartirait entre le Feder, l'État, la Région, le Département, les EPCI, la SPL et la commune d'Amnéville.

Parmi les travaux engagés ou en projet :

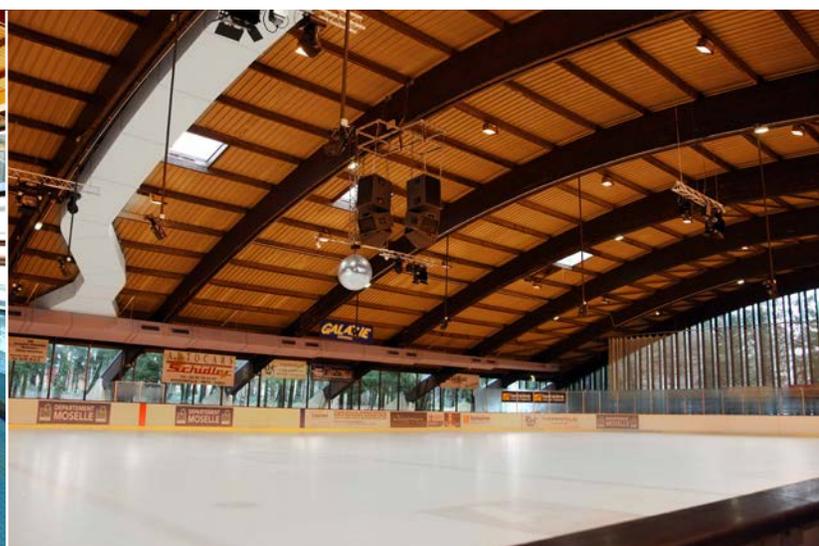
- forages : 800 m³/jours d'eau thermale extraite à 800m de profondeur,
- mise en conformité des rejets d'eaux thermales,
- travaux de restructuration et extension des 3 bâtiments,
- réparation des structures béton.

La SRS Arenadour a par ailleurs récemment présenté les investissements à venir. Entre autres, des **aménagement et du renouvellement de matériel** qui donnent un second souffle à la Cure St Eloy, une **offre de soins étoffée**, de **nouveaux espaces de soins**... Des travaux sont également prévus par l'exploitant sur les établissements thermo-ludiques de la Villa Pompéi et de Thermapolis.

COMPLEXE PISCINE ET PATINOIRE : LES PIEDS DANS L'EAU OU SUR LA GLACE, C'EST À VOUS DE CHOISIR

La piscine olympique d'Amnéville et ses toboggans vous feront passer des moments de détente inoubliables : **3 bassins couverts dont 1 bassin olympique, 2 grands toboggans et un jardin d'eau** pour les plus petits le dimanche matin. L'accès à la plage extérieure vous permet de vous prélasser au soleil. Des cours d'aquabike sont également proposés.

Dans le même bâtiment se trouve la patinoire, le **royaume de la glisse** pour tous les âges ! Les adolescents s'y retrouvent et les adultes se (re) découvrent des dons de patineurs. Pour une aide au patinage et une 1^{ère} sensation de glisse en toute sécurité, de jolis phoques sont mis gratuitement à disposition des plus petits. Ambiance musicale assurée lors de chaque ouverture au public. Des soirées à thèmes sont organisées environ une fois par mois.



GREENHOUSE, LE ROYAUME DU SPORT - SANTÉ

Greenhouse Sport et Nutrition est un **complexe sportif accessible à tous**.

Ouvert sur la nature, il offre un cadre exceptionnel pour le maintien de la santé physique et mentale au cœur de la Cité des Loisirs.

L'ambiance anglaise de ce lieu lui donne une atmosphère particulière, avec une serre dotée de poutrelles métalliques noires, un parquet et des pierres naturelles. Entre atmosphère chaleureuse, singularité du site et **accompagnement exclusif** grâce à ses coachs diplômés en sport santé, l'établissement propose une expérience sportive unique.

PETIT PLUS : la salle est **labellisée «Sport Santé»**. Gage de qualité, ce label indique que le complexe **œuvre au bien-être d'un public fragilisé** grâce à des activités physiques adaptées et labellisées via le dispositif Prescri'mouv soutenu par le CROS de Nancy et l'ARS Grand Est (personnes atteintes par une ALD, personnes souffrant d'obésité, personnes ayant des troubles musculo-squelettique,...)





LE PLEIN DE FUN À LA CITÉ DES LOISIRS

Amnéville, c'est LA destination pour **faire le plein de sensations !**

Parc d'attraction, ski toute l'année, concert, simulateurs auto, casino... Vous trouverez forcément de quoi rendre votre séjour inoubliable !

LE GALAXIE, LE TEMPLE DU DIVERTISSEMENT



Les plus grandes stars s'y sont produites depuis son ouverture en 1991 ; bienvenue au Galaxie Amnéville, le temple de tous les défis, de tous les événements exceptionnels, spectacles, concerts, cirques et ballets internationaux, manifestations sportives et conventions d'entreprises.

Sa grande modularité permet de recevoir **de 500 à 13 000 personnes** pour les spectacles et concerts, jusqu'à 2 200 personnes en repas assis. Un espace VIP de 206 places a également été aménagé, pour faire de votre soirée un moment inoubliable.

Le Galaxie accueille près d'une **cinquantaine de spectacles par an**, alors rendez-vous sans attendre sur le site internet pour découvrir la programmation et les possibilités infinies qu'offre ce lieu unique. 30 années d'expérience au service du spectacle et de l'événementiel vous garantissent une qualité d'accueil sans faille.

Chiffres clés :

- **50** : nombre moyen de spectacles accueillis par an,
- jauge maximale de **13 000** personnes,
- **30** ans d'existence et d'expérience au service du spectacle et de l'évènementiel,
- **147 000** : nombre de spectateurs accueillis en 2022.

L'avenir du Galaxie - l'un des principaux acteurs français de gestion et d'animation de salles de spectacle à la tête de l'équipement amnévillois

La commune d'Amnéville a attribué à la SPL Destination Amnéville par délibération du conseil municipal de juin 2019 une concession de travaux et de service pour l'exploitation de l'équipement, l'entretien, et le renouvellement des installations, la conception, la réalisation d'installations nouvelles et la conduite d'études et travaux nécessaires à réaliser.

La SPL, mandatée pour rechercher un exploitant, a lancé un appel d'offre en juillet 2019. Au terme de cette procédure, **le Conseil d'Administration de la SPL a décidé d'attribuer une concession de services de 8 ans à la société S-Pass associée à Label-LN.**

Qui est S-PASS TSE ?

Le Groupe S-PASS TSE dispose de plus de 30 ans d'expérience. S-Pass-TSE est l'un des principaux acteurs du territoire français dans la gestion et l'animation d'équipements à vocation culturelle, événementielle, sportive et économique tels que des zéniths, des arénes multifonctionnelles, des salles de spectacle, des parcs d'expositions, des centres de congrès et des théâtres.

Présent dans toutes les régions de France, S-Pass propose aux collectivités ses compétences et son savoir-faire en tant que concessionnaire de service ou de délégation de service public.

Les **24 salles** du groupe **S-Pass TSE** reçoivent plus de **3,5 millions de visiteurs** par an autour de **1 500 événements**.

Depuis sa mise en service en 1990, la salle du Galaxie n'a pas connu d'importantes rénovations et nécessitait une mise à niveau tant des installations techniques que du clos couvert.

Pour déterminer la nature des travaux à mener et les chiffrer, la SPL a successivement réalisé, de 2018 à mi 2020, une étude de faisabilité et d'orientation programmatique puis une consultation de maîtrise d'œuvre ayant donné lieu au choix d'un groupement qui a permis de valider un avant-projet sommaire en mars 2020.

Ces études se sont accompagnées d'échanges avec les instances de Destination Amnéville Moselle, la société S-Pass ainsi que des représentants du monde de l'évènementiel et du sport.

Ces démarches ont permis d'affiner le projet et d'en définir deux composantes qui ont été spatialement dissociées de façon à **permettre la continuité d'exploitation du Galaxie, tout en concrétisant l'objectif d'une véritable multifonctionnalité** et d'adaptabilité au regard des enjeux d'évolution des besoins et usages.

- **la composante A** : il s'agit de la **rénovation du Galaxie** sous la forme d'une remise en état du clos couvert, d'une amélioration des installations techniques, d'une extension pour les loges artistes et les vestiaires sportifs ainsi que d'une amélioration de l'entrée et des espaces de loges VIP. Le montant de l'investissement est évalué à 10 M€ HT.
- **la composante B** : elle recouvre la **construction d'un second équipement** à proximité comprenant une salle multifonctionnelle complémentaire de la composante A, permettant de renforcer la polyvalence de l'ensemble en particulier dans la perspective de l'accueil de grands événements sportifs. Le coût de réalisation de cet équipement est évalué à 10 M€ HT.

Le financement de ce programme d'investissement se répartirait entre le Feder, l'État, la Région, le Département, les EPCI et la SPL.

L'un des objectifs affichés par le Département de la Moselle suite au lancement de ces différentes phases de travaux est l'accueil du tournoi de tennis ATP 250 Moselle Open, qui se tient à Metz chaque année depuis presque 20 ans au mois de septembre et qui voit s'affronter certains des meilleurs joueurs mondiaux.

SNOWWORLD : L'AMBIANCE «STATION DE SKI» 365 JOURS PAR AN



La piste de ski SnowWorld est l'**unique piste indoor de France**, avec ses **620 mètres de long pour 90 mètres de dénivelé** sur environ 30 mètres de large.

Elle dispose d'un **restaurant** et d'un **espace de location de matériel** haut de gamme.

Pratique du ski en afterwork, entre amis, sortie conviviale en famille, apprentissage du ski ou remise en condition, accueil de séminaires ou de groupe... Le SnowWorld, c'est du ski, et bien d'autres choses !

Chiffres clés :

- **2005** : date de création,
- **40 000** : nombre de visiteurs accueillis en 2022,
- **2021** : SnowWorld est désigné comme le nouvel exploitant du site,
- **620** : longueur en mètres de la piste.

Le plaisir des sports d'hiver, c'est aussi celui que l'on passe à table, à **déguster des plats typiques**, une boisson chaude ou désaltérante. Après vos descentes, pour déjeuner ou pour dîner, régalez-vous dans l'un des 3 points de restauration.

C'est bien connu, les grandes émotions, ça ouvre l'appétit... et ça donne soif ! Alors après avoir dévalé la piste, rendez-vous au Refuge, le restaurant du SnowWorld Amnéville. Dans une **ambiance chaleureuse**, venez prendre un verre ou dégustez un délicieux repas, avec **vue panoramique sur la piste**.

Au menu ? **Spécialités montagnardes** comme la fondue bien sûr, mais pas seulement. Viandes, poissons, pizzas, menus végétariens, desserts... il y en a pour tous les goûts.

Avec ou sans ski, en amoureux, en famille ou entre amis, et même pour un déjeuner professionnel, Le Refuge est accessible à tous, pour déjeuner ou pour dîner !



Snowworld : le leader du ski indoor comme nouvel exploitant

La Société Publique locale (SPL) Destination Amnéville a lancé en juin 2021 une consultation européenne afin de confier, pour les 8 prochaines années, l'exploitation du Snowhall. Cette consultation fait suite aux difficultés rencontrées, dans le contexte de la crise sanitaire, par la société LaBelleMontagne, qui a assuré l'exploitation du Snowhall depuis 2018 dans le cadre d'un bail commercial.

En effet, **la fermeture de la piste indoor depuis le mois de mars 2020 ne permettait plus à la société Labellemontagnede de faire face aux charges fixes du site** - notamment d'électricité pour le maintien du froid - et ce malgré les aides de l'Etat et le recours au chômage partiel. Toutes les options et solutions ayant été explorées, la société LaBelleMontagne a signifié finalement à la SPL Destination Amnéville la résiliation de son bail avec effet au 31 octobre 2021.

Deux sociétés ont répondu à la consultation : LaBelleMontagne, ancien exploitant du lieu, et SnowWorld.

Au terme de la procédure et après analyse finale des offres, le Comité Stratégique de la SPL du 7 septembre 2021 s'est prononcé favorablement à l'**attribution d'une concession de services, pour une durée de 8 ans à la société SnowWorld.**

La concession a pris effet début novembre 2021.

SnowWorld, c'est qui ?

SnowWorld est une **entreprise néerlandaise cotée à la bourse d'Amsterdam, leader du marché des resorts de ski intérieur.** Avec 86 000 m² de surface de neige, 6 stations de ski en intérieur aux Pays-Bas et en Allemagne et trois millions de visiteurs annuels, la société s'adresse à tous les publics, des familles aux skieurs professionnels du monde entier.

SnowWorld se distingue par **sa recherche de la qualité** dans tous ses aspects tant de sa neige que des équipements et installations, ce qui en fait la référence mondiale des halls de ski indoor.

SnowWorld déclinera sa marque « SnowWorld » à Amnéville, à l'instar des autres sites du groupe, l'objectif de l'entreprise étant de s'appuyer sur son image de marque afin de **susciter un rayonnement moderne et sportif du site.**

SnowWorld a pour cible le public du Grand Est, mais aussi du Luxembourg, de la région de Sarrebruck et de la province de Luxembourg en Belgique.

SnowWorld a l'ambition de **faire du site d'Amnéville un hub sportif et social par excellence.** La stratégie de l'entreprise intègre la promotion des liens avec les autres équipements de loisirs de la Cité des Loisirs mais aussi les prestataires de sports et écoles de la région, en proposant des forfaits et différentes formules de coopération.



LE SEVEN CASINO : QUAND LAS VEGAS S'INVITE EN MOSELLE

Un lieu digne de Las Vegas avec ses **325 machines à sous**, et ses nombreuses **tables de jeu** (Black Jack, Bataille, Roulette, Texas Hold'em poker...).

La variété des jeux répond aux attentes d'évasion et de détente, et les machines à sous sont sans cesse renouvelées. Ouvert 365 j/an, le Seven Casino est classé dans le Top 3 des établissements français.

C'est aussi un **lieu de spectacles** où l'on peut venir pour se détendre, passer un bon moment entre amis, boire un verre...

Propriété du groupe Tranchant l'établissement d'Amnéville (le plus grand du groupe dans l'Hexagone), affiche un exceptionnel palmarès. 2^{ème} de France en fréquentation, classé 5^{ème} en produit brut des jeux au rang national sur 200 établissements, il est également doté d'un hôtel 4*, le Golden Tulip Amnéville.

WALYGATOR : POUR LES PETITS ET GRANDS AMATEURS DE SENSATIONS

Avis aux explorateurs de sensations : Walygator Grand Est vous propose de nouvelles aventures ! Vous aimez Walygator ? Vous allez vibrer avec le nouveau Walygator Grand Est ! Baroudeurs de l'extrême ou routards en herbe **embarquez pour de nouvelles terres d'aventure et préparez-vous à relever tous les défis** qui vous y attendent.

Waly, votre guide-totem, accompagnera votre parcours entre attractions à sensations extrêmes et spectacles inédits.

Sur votre carnet de route : expédition au coeur de la jungle, conquête de l'Ouest ambiance western, voyage spatial interstellaire et même découverte du monde oublié des dinosaures... Des expériences hors des sentiers battus, des souvenirs que vous n'êtes pas près d'oublier. Alors ne tardez pas, la Tribu de Waly attend !

NOUVEAUTÉ : en 2023, le parc a inauguré le **Village des Explorateurs et sa nouvelle zone «Far West»**, décorée sur la thématique de la conquête de l'Ouest. Saurez-vous retrouver la pépite d'or géante ?

ET PLEIN D'AUTRES ACTIVITÉS...

Mini-golf, escape game, bowling, cinéma, simulateur automobile, parc pour enfants...

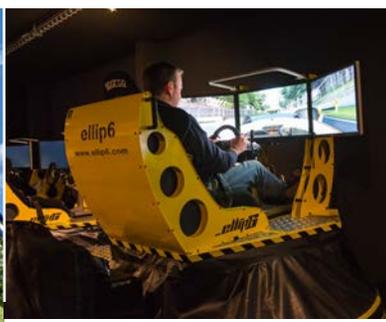
Quelles que soient vos attentes, votre âge, vos défis, **il y aura forcément une activité pour vous** à la Cité des Loisirs !

VENEZ NOUS VOIR, RESTEZ CHEZ NOUS !

Pas assez de temps pour profiter de l'ensemble de nos activités ? Prolongez votre séjour.

Côté hébergement : des chalets au bord du lac à l'hôtel 4 étoiles, en passant par la charmante maison d'hôtes à l'esprit familiale ou la résidence de tourisme, choisissez l'hébergement qui vous convient, toujours à proximité de vos activités et dans un cadre privilégié.

Côté restauration : plutôt restaurant gastronomique, familial ou sur le pouce ? Quelle que soit votre préférence, vous trouverez forcément votre bonheur à la Cité des Loisirs parmi l'un de nos 30 points de restauration, proposant cuisine traditionnelle, rapide ou du monde !



2^{ÈME} PHASE : L'EFFACEMENT DE LA LIGNE HAUTE TENSION

La ligne haute tension traversant la Cité des Loisirs existait depuis les années 1950 et s'étendait sur 1 255 mètres de longs, dont 5 pylônes de 28 à 34 mètres de hauteur scindant le site en 2 parties.

Grâce à un partenariat entre RTE et Destination Amnéville, l'effacement de cette ligne sur plus de 13 kilomètres a eu lieu en mars 2022 et a permis de supprimer l'ensemble des 34 pylônes qui la constituent. Grâce à cette action, la Cité des Loisirs a maintenant un horizon dégagé, permettant l'organisation de manifestations de grande envergure.

L'investissement pour le démontage de la ligne s'élève à 6 M€, dont 60% sont financés par la SPL (2,4 M€).



LA CRÉATION D'UN PLATEAU PIÉTONNIER

La Cité des Loisirs se veut aussi la Cité de la Nature, en plaçant l'environnement et l'humain au centre de ses préoccupations.

Pour ce faire, l'une des premières étapes fut de créer des espaces piétonniers, facilitant la déambulation en toute sécurité.

Trois parvis ont été créés, reliés par des voies réservées aux piétons :

- le **Parvis de la Piscine** englobe l'ensemble de la zone située entre le mini-golf et l'Aquarium d'Amnéville. Les places de parking qui s'y trouvaient ont été relocalisées quelques mètres plus loin, sur le nouveau parking Sud,
- le **Parvis de l'Image**, situé entre l'E-max et le cinéma Gaumont, a été finalisé en début d'année. Il accueillera des événements de grande envergure tel que le Marché de Noël, des concerts, des animations estivales,
- le **Parvis des Thermes**, situé devant la Cure Thermale Saint Eloy, accueillera curistes et visiteurs à la recherche d'un espace extérieur propice à la promenade.
- le **Parvis du Point Information**, permet de rendre plus visible et plus sécurisé l'accès au Point Information de la Cité des Loisirs.



DES ESPACES DE STATIONNEMENTS PAYSAGERS -

Dans un souci d'amélioration de la qualité de visite, **de nouveaux parcs de stationnement ont été aménagés** entre le restaurant La Forêt et le Zoo (parking Sud), et derrière la Cure Thermale. Très arboré, cet espace offre de nombreuses places de stationnement à l'ombre des arbres. Le parking situé à l'entrée de la Cité des Loisirs (parking Est) a lui aussi été réaménagé et végétalisé, le rendant plus accueillant et agréable.

Afin de remédier aux stationnements anarchiques, de nouveaux emplacements ont été créés mais également sur les espaces de stationnement déjà existants. **Dorénavant, il sera interdit de stationner partout, sauf là où c'est autorisé**, et donc obligatoire d'utiliser uniquement les emplacements dédiés pour se garer.



LA CITÉ DES LOISIRS DEVIENT UNE «SMART-CITY»

Si la requalification urbaine de la Cité des Loisirs et le paysagement réalisé conservent l'esprit nature du site, les aménagements effectués n'en sont pas moins innovants, et ont permis de **déployer la technologie sur le site dans l'esprit «Smart-City»**.

En effet, un **comptage par caméras** a été mis en place sur les nouveaux parkings créés, pour permettre l'orientation en temps réel des visiteurs vers les zones de stationnement où des emplacements sont libres. Cette information est diffusée par le biais de **panneaux de jalonnement dynamiques**, qui sont positionnés sur l'ensemble du site aux intersections stratégiques. **La circulation devrait ainsi être fluidifiée et la recherche de son stationnement plus aisée.**

La SPL Destination Amnéville, en collaboration avec la Régie d'Amnéville, a également déployé des solutions de **recharge pour véhicules électriques** sur les parkings créés. Les réseaux d'alimentation électriques sont disponibles sous les enrobés des parkings, et plusieurs bornes de recharges positionnées en surface.

Enfin, pour renforcer la sûreté et la sécurité sur le site, Destination Amnéville a également intégré dans ses aménagements le **déploiement d'un système de vidéo-protection** au cœur du site, système qui sera renforcé dans le cadre de la seconde phase de travaux actuellement en cours d'étude.

AMNÉVILLE, LA CITÉ DES LOISIRS, CÔTÉ NATURE ET ENVIRONNEMENT

Les travaux de réhabilitation ont malheureusement nécessité l'abattage d'arbres. A la suite d'un relevé phytosanitaire, **seules les essences faibles ou malades** de moins de 20 centimètres de diamètre ont été abattues, soit 121 arbres. Afin de palier à cela, un programme de plantation a été mis en place pour remplacer les sujets éliminés et accroître l'effectif d'arbres sur le site, avec **448 arbres replantés**, sur les espaces de stationnement notamment.

La prise en compte des préoccupations environnementales a été l'un des points prioritaires de ces travaux. Cette prise de conscience a conduit la SPL Destination Amnéville à s'associer à la Ligue de Protection des Oiseaux pour mettre en place des nichoirs sur la Cité des Loisirs.

L'objectif : plutôt que d'utiliser des solutions à base de produits chimiques pour prévenir l'arrivée de chenilles processionnaires sur le site, les nichoirs permettent **d'accueillir des mésanges charbonnières** reconnues comme prédateur naturel de ces insectes et de leurs poils urticants. Une centaine de nids ont été installés pour accueillir les volatiles.





AMNÉVILLE

Un nouvel horizon

